AJUNTAMENT DE LA BARONAL VILA DE SANT JOAN DE LES ABADESSES

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 23 DE JULIOL DE 2026

Identificació de la sessió:

Legislatura 2023-2027
Núm. JGL2026000014
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 23 de juliol de 2026
Hora d'inici: 19:00 h
Hora de fi: 20:00 h
Lloc: Sala de juntes

Hi assisteixen:

Sr. RAMON ROQUÉ RIU, President
Sr. ALBERT RAMONEDA RICART, Vocal
Sra. MA. ROSA FRAXANET SALA, Vocal
Sr. JOAN ALOMAR COSTA, Vocal

També HI assisteixen sense dret a vot els regidors següents:

Sra. VANESA PAU GIMENEZ
Sr. JOSEP MARIA ANGLADA SEGOVIA

La Secretària-Interventora, Raquel Costa Iglesias, que en dóna fe.

S'obre la sessió per la Presidència el dia 23 de juliol de 2026 a les 19:00 hores i comprovada per la Secretària, l'existència del quòrum suficient perquè pugui ser iniciada la sessió en primera convocatòria, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA:

1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Sotmesa l'acta de la sessió anterior a consideració dels seus membres, aquesta s'aprova per unanimitat dels assistents.

2.- LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DELS HABITATGES UBICATS AL CARRER [redacted] 9

Vista la instància presentada per [redacted] sol·licitant la llicència de primera ocupació dels habitatges situats al carrer Abat Ramon de la Bisbal 9.

AJUNTAMENT DE LA BARONAL VILA DE SANT JOAN DE LES ABADESSES

Vist l'informe emès pel tècnic municipal, Sr. Miquel Grifell Suàrez, el qual es transcriu literalment a continuació:

"El tècnic que subscriu, en relació a l'assumpte de referència, vista la documentació aportada, en compliment de l'article 5 de la LOE (38/99) i del POUM de Sant Joan de les Abadesses, on es requereix llicència d'ocupació abans de l'ús de l'edifici, informa el que segueix:

Atès que s'adjunta el Certificat Final d'Obra, signat i visat pel col·legi corresponents.

Atès que les modificacions que consten a l'Annex A compleixen els paràmetres urbanístics que li són d'aplicació.

Atès que s'aporta la justificació de gestió de residus.

Atès que, revisada l'obra, s'ha pogut constatar que s'adapta al projecte en base al qual es va atorgar llicència.

Per tant s'informa FAVORABLEMENT per atorgar la llicència D'OCUPACIÓ I UTILITZACIÓ.

Cosa que li comunico pel seu coneixement i efecte a Sant Joan de les Abadesses el dia 9 de juliol de 2026."

Per tot el que s'acaba d'exposar és pel que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR l'informe emès pel tècnic municipal, Sr. Miquel Grifell Suàrez, amb relació a la sol·licitud formulada per [redacted] sol·licitant la llicència de primera ocupació dels habitatges situats al carrer Abat Ramon de la Bisbal 9 i ATORGAR la llicència sol·licitada, previ pagament de les taxes oportunes.

SEGON.- APROVAR la liquidació definitiva de la taxa corresponent a la llicència de primera ocupació i la taxa d'expedició de documents públics per import de 326,50 €

TERCER.- Comunicar a la part interessada que les taxes les podran fer efectives a les dependències municipals o bé mitjançant transferència al número de compte ES6121000026840200014659.

Podrà satisfer aquest import a les dependències de l'ajuntament en horari d'oficines en els terminis següents:

- Si la notificació de la liquidació es fa entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l´immediat hàbil següent.

- Si la notificació de la liquidació es fa entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de la recepció de la notificació fins al dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l´immediat hàbil següent.

Transcorregut el termini legal sense que s'hagi satisfet l'import es procedirà al seu cobrament per via executiva amb el 20% de recàrrec de constrenyiment, d'acord amb l'art. 100 del Decret 1684/90, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació. L'impagament del deute notificat reportarà, amb independència dels recàrrecs que procedeixin, l'interès de demora previst a l'art. 58.2 b de la Llei General Tributària.

QUART.- COMUNICAR a l´interessat que si es vol impugnar la liquidació de les taxes, atès que aquest acte administratiu no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l´ha dictat, en el termini d´un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

CINQUÈ.- COMUNICAR el present acord a la part interessada per al seu coneixement i efectes oportuns, advertint que en allò que es refereix a la concessió de la llicència municipal, la qual posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l´ha dictat, en el termini d´un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.- COMUNICACIÓ D'OBRES PER ARRANJAR LES GOTERES DE LA TEULADA [redacted] 11

Vista la instància presentada per la [redacted] comunicant les obres d'arranjament de goteres del teulat del pati interior del [redacted].

Vist l'informe emès pel tècnic municipal el qual es transcriu literalment a continuació:

"El tècnic que subscriu, en relació a l'assumpte de referència, vista la documentació aportada, informa el que segueix:

Atès que les obres que es demanen es troben incloses en règim de comunicació, segons determina el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i posteriors Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Donat que les obres no afecten estructura ni parts importants a afectes urbanístics, es pot informar FAVORABLEMENT per a la concessió de la llicència. En el cas de que es

determini una possible afectació d'estructura, abans o durant el transcurs de l'obra, caldrà aportar el projecte tècnic i la resta de documentació necessària per a obra d'aquestes característiques.

En cas de necessitar ocupació de via pública caldrà tramitar-la abans de l'inici de les obres i consensuar-la amb la Policia Local.

Per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectuï l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Una possible llicència s'atoga sense perjudicis a tercers. Cosa que li comunico pel seu coneixement i efecte a Sant Joan de les Abadesses el dia 6 de juny de 2026."

Per tot el que s'acaba d'exposar és pel que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR l'informe emès pel tècnic municipal, Sr. Miquel Grifell i Suárez, amb relació a la instància presentada per la [redacted] comunicant les obres d'arranjament de goteres del teulat del pati interior del [redacted].

SEGON.- APROVAR la liquidació definitiva de la taxa corresponent per import de 146,14 euros fet efectiu en data 10/07/2026.

TERCER.- COMUNICAR a l´interessat que si es vol impugnar la liquidació de les taxes, atès que aquest acte administratiu no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l´ha dictat, en el termini d´un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

QUART.- COMUNICAR el present acord a la part interessada per al seu coneixement i efectes oportuns, fent l'advertiment que contra la present resolució, al tractar-se d´un acte de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.- COMUNICACIÓ D'OBRES PER A LA CREACIÓ D'UN BANY AL CARRER PERE ROVIRA [redacted]6, 2 PIS

Vista la instància presentada per la [redacted] comunicant les obres de creació d'un bany al carrer Pere Rovira, 16, 2n pis.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal el qual es transcriu literalment a continuació:

“El tècnic que subscriu, en relació a l'assumpte de referència, vista la documentació aportada, informa el que segueix:

Atès que les obres que es demanen es troben incloses en règim de comunicació, segons determina el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i posteriors Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Donat que les obres no afecten estructura ni parts importants a afectes urbanístics, es pot informar FAVORABLEMENT per a la concessió de la llicència. En el cas de que es determini una possible afectació d'estructura o modificació d'envans, abans o durant el transcurs de l'obra, caldrà aportar el projecte tècnic i la resta de documentació necessària per a obra d'aquestes característiques. Una possible llicència s'atorga sense perjudicis a tercers.

En cas de necessitar ocupació de via pública caldrà tramitar-la abans de l'inici de les obres i consensuar-la amb la Policia Local. Per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectuï l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cosa que li comunico pel seu coneixement i efecte a Sant Joan de les Abadesses el dia 19 de maig de 2026.”

Per tot el que s'acaba d'exposar és pel que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR l'informe emès pel tècnic municipal, Sr. Miquel Grifell i Suárez, amb relació a la instància presentada per la S[redacted]comunicant les obres de creació d'un bany al carrer Pere Rovira, 16, 2n pis.

SEGON.- APROVAR la liquidació definitiva de la taxa corresponent per import de 164,04 euros fet efectiu en data 10/07/2026.

TERCER.- COMUNICAR a l´interessat que si es vol impugnar la liquidació de les taxes, atès que aquest acte administratiu no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l´ha dictat, en el termini d´un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

QUART.- COMUNICAR el present acord a la part interessada per al seu coneixement i efectes oportuns, fent l'advertiment que contra la present resolució, al tractar-se d´un acte de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Resultat: Aprovat per unanimitat

AJUNTAMENT DE LA BARONAL VILA DE SANT JOAN DE LES ABADESSES

5.- COMUNICACIÓ D'OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES AL [redacted]

Vista la instància presentada pel [redacted], en nom i representació de [redacted]z, comunicant les obres d'instal·lació de plaques fotovoltaiques al [redacted].

Vist l'informe emès pel tècnic municipal el qual es transcriu literalment a continuació:

"El tècnic que subscriu, en relació a l'assumpte de referència, vista la documentació aportada, informa el que segueix:

Atès que les obres que es demanen no queden incloses dins les definides per la LOE al seu article 2, es poden considerar OBRES MENORS.

Atès que les obres que es demanen es troben incloses en règim de comunicació, segons determina el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i posteriors Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Atès que s'aporta projecte i assumeix signat per tècnic competent.

Atès que compleix la normativa que li és d'aplicació en ser la instal·lació de les plaques aflapades a coberta.

Atès que es col·loquen a una sola vessant i amb forma rectangular. Es pot informar FAVORABLEMENT per a la concessió de la llicència, CONDICIONADA a que l'estructura de suport quedi oculta sota les plaques i que no sobresurti de les mateixes.

En cas de necessitar ocupació de via pública caldrà sol·licitar-la i consensuar-la abans de l'inici de les obres.

Cosa que li comunico pel seu coneixement i efecte a Sant Joan de les Abadesses el dia 7 de juny de 2026."

Per tot el que s'acaba d'exposar és pel que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR l'informe emès pel tècnic municipal, Sr. Miquel Grifell i Suárez, amb relació a la instància presentada pel [redacted] en nom i representació de [redacted]z, comunicant les obres d'instal·lació de plaques fotovoltaiques al [redacted].

SEGON.- APROVAR la liquidació definitiva de la taxa corresponent per import de 143,87 euros fet efectiu en data 25/06/2026.

TERCER.- COMUNICAR a l´interessat que si es vol impugnar la liquidació de les taxes, atès que aquest acte administratiu no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l´ha dictat, en el termini d´un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

QUART.- COMUNICAR el present acord a la part interessada per al seu coneixement i efectes oportuns, fent l'advertiment que contra la present resolució, al tractar-se d´un acte de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.- LLICÈNCIA D'OBRES PER A NOVA ESCOMESA DE GAS AL CARRER ABAT RAMON DE LA BISBAL 9

Vista la instància presentada pel [redacted], en nom i representació de Nedgia Catalunya S.a., sol·licitant una llicència d'obres per a una nova escomesa al carrer Ramon de la Bisbal, 9.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal, Sr. Miquel Grifell Suárez, el qual es transcriu literalment a continuació:

"El tècnic que subscriu, en relació a l'assumpte de referència, vista la documentació aportada, informa el que segueix:

Atès que s'aporta la documentació necessària.

Atès que compleix amb la reglamentació que li és d'aplicació.

Per garantir la possible reposició de via pública caldrà dipositar una fiança de 1.000'00 €.

Per tot això, aquest tècnic opina que es pot informar FAVORABLEMENT per a l'atorgament de la llicència.

Cosa que li comunico pel seu coneixement i efecte a Sant Joan de les Abadesses el dia 23 de juny de 2026."

Per tot el que s'acaba d'exposar és pel que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR l'informe emès pel tècnic municipal Sr. Miquel Grifell i Suárez en relació a la instància emesa pel S[redacted], en nom i representació de Nedgia Catalunya S.a., sol·licitant una llicència d'obres per a una nova escomesa al

carrer Ramon de la Bisbal, 9 i ATORGAR la llicència previ pagament de les taxes oportunes i d'acord a les condicions tècniques assenyalades a l'informe tècnic i a les següents:

1. Termini Inici: 6 mesos

2. Termini Execució: 6 mesos

SEGON.- APROVAR la liquidació definitiva de la taxa corresponent per import de 78,92 euros fet efectiu en data 07/07/2026.

TERCER.- COMUNICAR a la part interessada que, en relació amb la concessió de l'exempció, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.- PRECS I PREGUNTES

No havent més assumptes de què tractar, s'aixeca la sessió per la presidència a les 20:00 hores de la qual s'estén la present acta que certifico com a secretària.

La secretària
Raquel Costa Iglesias.

L'alcalde
Ramon Roqué i Riu.

Signat electrònicament,